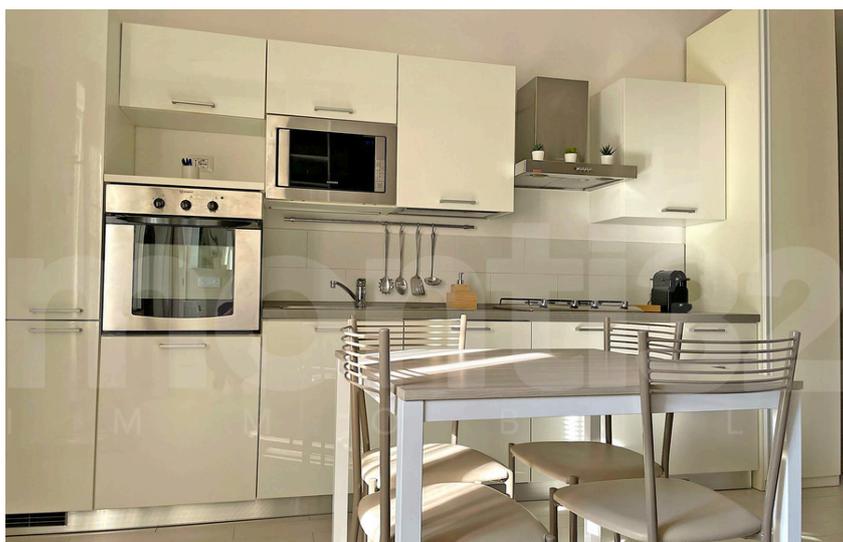
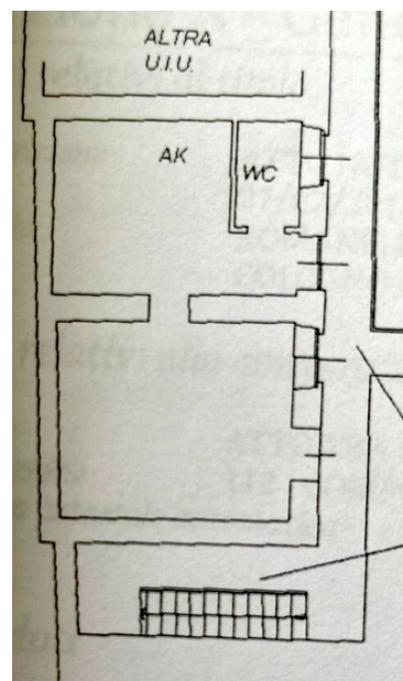


# Via Canonica

Rif: A2176



Informazioni	
Canone mensile	€ 1.400
Metratura	50 mq
Anno	1920
Piano	3
Manutenzione	Ottimo
Camere	1
Cucina	a vista
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	€ 2.400
Classe Energetica	F – 325,59 kWh/mqa.



Via Canonica – Fiera.

In zona residenziale ottimamente servita dai mezzi pubblici a due passi dal verde del Parco Sempione e dall'Arco della Pace, piano alto in contesto vecchia Milano anni 20 ottimamente tenuto nelle parti comuni, con servizio di portineria e ascensore, delizioso e silenzioso bilocale di 50mq in esposizione interna composto da zona giorno con cucina a vista Scavolini completa di elettrodomestici, tavolo da pranzo allungabile e divano letto matrimoniale, spaziosa camera con letto ad una piazza e mezza ed ampio armadio angolare, bagno con doccia e lavasciuga. Ristrutturato con finiture di pregio, arredato e dotato di qualsiasi tipo di comfort. Riscaldamento autonomo, aria condizionata freddo/caldo. Serramenti blindati. Wi-fi fibra. Contratto Transitorio. Canone mensile € 1.400,00 + spese. Certificazione energetica F – 325,59 kWh/mqa. Per informazioni tel. 024984412 Monti32 Immobili [www.monti32.it](http://www.monti32.it)

**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
[www.monti32.it](http://www.monti32.it) [info@monti32.it](mailto:info@monti32.it) +39 02 4984412