

Corso Italia

Rif: T5100



Informazioni	
Prezzo	€ 1.990.000
Metratura	201 mq
Anno	1960
Piano	3
Manutenzione	Buono
Camere	3
Cucina	Abitabile
Bagni	4
Box	Ampio
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 10.000
Classe Energetica	G – 175 Kwh/mqa



Corso Italia. Tra le maestose strade di Sant'Eufemia, un'opera d'arte architettonica firmata dal celebre architetto Caccia Dominioni.

Al piano alto di un'imponente struttura degli anni '60, con servizio di portineria 24/7 e doppio ascensore, un'abitazione di 201 mq si erge con l'eleganza e la grandezza dei tempi passati.

L'ampio ingresso porta su una spaziosa sala da pranzo circolare di rappresentanza e un salone triplo che accoglie gli ospiti con un camino in pietra e un balcone che si affaccia su un giardino verde; qui, grazie alla tripla esposizione interna ovest-sud-est, l'ingresso del sole rende la casa molto luminosa, baciando i pavimenti in mosaico di marmo con disegni che portano il segno distintivo del famoso architetto.

Tre camere da letto matrimoniali, ognuna con il proprio bagno privato, mentre un bagno/lavanderia aggiuntivo e armadiature soddisfano ogni esigenza.

L'appartamento è dotato di riscaldamento e raffrescamento centralizzati a pavimento, aria condizionata canalizzata, porta blindata e impianto di allarme, garantendo sicurezza e comfort. Possibilità di ampio box auto, che completa il quadro di un'elegante residenza cittadina. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in uno dei quartieri più prestigiosi della città, avvolto nella storia e nell'eleganza senza tempo.

Questo capolavoro architettonico è un simbolo di lusso e raffinatezza. Prezzo € 1.990.000,00. Certificazione energetica G – 175 Kwh/mqa. Per informazioni tel. 024984412 Monti32 Immobili www.monti32.it

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412