

# Via Trieste

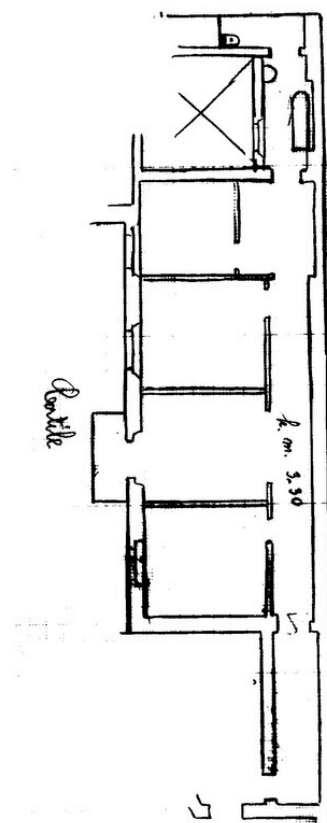
Rif: T3276



Informazioni	
Prezzo	€590.000
Metratura	105 mq
Anno	1900
Piano	2
Manutenzione	Buono
Camere	2
Cucina	Abitabile
Bagni	1
Box	Nessuno
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 3.000
Classe Energetica	G 175 kWh/mqa.

Via Trieste – Washington.

In elegante contesto d'epoca dei primi del 900 con servizio di portineria e senza ascensore, luminosa e silenziosa abitazione di 105 mq in esposizione interna composta da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno. La soluzione mantiene intatte le finiture e le caratteristiche architettoniche dell'epoca: soffitti alti mt. 3,30, porte interne, finestre e pavimentazioni in parquet e cotto originali dell'epoca. Buone condizioni interne, da personalizzare. Riscaldamento centralizzato. Porta blindata. Prezzo € 590.000,00. Certificazione energetica G – 175 Kwh/mqa.



**monti32**  
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano  
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412