

Via delle Tuberose

Rif: T639



Informazioni	
Prezzo	Su richiesta
Metratura	332 mq
Anno	2023
Piano	ultimo, 7°
Manutenzione	Nuovo
Camere	5
Cucina	Semi Abitabile
Bagni	3
Box	Nessuno
Riscaldamento	Autonomo
Spese condominiali	da definire
Classe Energetica	A1 - 3,51 Kwh/mqa



PIANO SETTIMO 701 scala 1:100

NUOVA REALIZZAZIONE VIA TUBEROSE – ATTICO

Nel cuore del "San Gimignano District" nasce Doré 14: il nuovo complesso residenziale dal design contemporaneo che si armonizza perfettamente nel contesto circostante, valorizzando una location a connotazione altamente residenziale. L'identità di questo nuovo edificio risiede nel piacevole gioco di luci che si riflettono sulle superfici esterne, caratterizzate da elementi architettonici dorati e bronzee e dai bow window in cui si specchia il cielo di Milano.

La residenza dispone di un rigoglioso giardino, un grande spazio verde dove trascorrere momenti di convivialità e condivisione; uno spazio dove poter lavorare in smart working, numerosi spazi dove lasciare la bici, in sicurezza e la possibilità di parcheggiare la tua auto in uno spazio riservato e sicuro, per una comodità assoluta. Una persona di fiducia che ti accoglie ogni giorno, disponibile per qualsiasi richiesta e che gestisce gli ambienti comuni. Parole d'ordine: eccellenza e discrezione.

Nel dettaglio: unità 701 - luminoso attico, unico al piano, con vista panoramica a 360° sito al settimo piano di circa 332 mq commerciali, composto da ingresso, salone triplo con cucina open-space e bow window, disimpegno con tre camere doppie, camera singola, doppi servizi finestrati e lavanderia, secondo disimpegno con master suite di 50 mq con camera matrimoniale, cabina armadio e bagno finestrato. L'appartamento è dotato due ampie balconate che girano intorno a tutti i lati, su cui espongono tutte le finestre.

Doré 14 si trova a sud-ovest della città, tra il centro e San Siro, una delle zone più ricche, belle e sicure della città, oltre che vicino a via Washington, via Foppa e alla zona Tortona. Grazie alle fermate della metropolitana, Primaticcio e Bande Nere, e alla tangenziale Ovest, la residenza è ben collegata a qualsiasi destinazione, dentro e fuori da Milano. Questo quartiere, signorile, elegante e tranquillo, presenta numerose e floride aree verdi che hanno ispirato il nome delle vie limitrofe e della via stessa dell'intervento. In collaborazione con Milano Casa. Prezzo su richiesta. Certificazione energetica A1 - 3,51 kWh/mqa.

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412