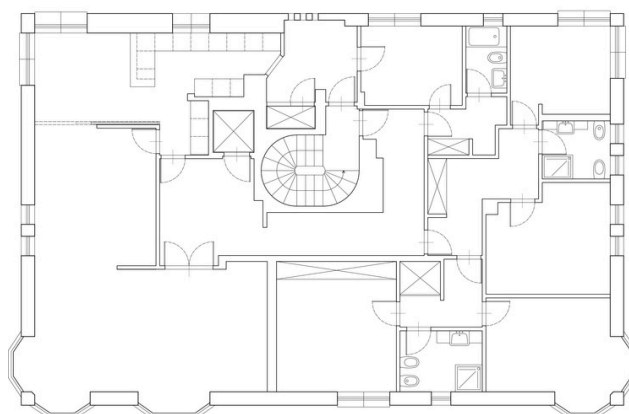


Largo Zandonai

Rif: T640



Informazioni	
Prezzo	€ 2.450.000
Metratura	250 mq
Anno	1960
Piano	3
Manutenzione	Buono
Camere	5
Cucina	Abitabile
Bagni	3
Box	Doppio
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 15.000
Classe Energetica	F – 130 kWh/mqa



In un esclusivo contesto residenziale, immerso nel verde rigoglioso del Parco di Pagano, questo prestigioso immobile di lusso si trova all'interno di un condominio anni '60 con servizio di portineria, firmato dai celebri architetti Sergio Favre e Sergio Asti, simbolo di raffinatezza e design d'autore.

L'abitazione, di 250 mq e unica al piano, offre quattro ingressi, due dei quali direttamente collegati agli ascensori, conferendo un tocco di esclusività e privacy. Il magnifico salone doppio, impreziosito da ampie finestre bow windows, regala una vista mozzafiato sul verde circostante, inondando gli ambienti di luce naturale e creando un'atmosfera di grande armonia e serenità. La zona giorno si completa con una raffinata area pranzo e una cucina spaziosa, entrambe affacciate sul parco, perfette per chi desidera vivere in un ambiente luminoso, arioso e funzionale.

La zona notte include quattro ampie camere da letto e due eleganti bagni, pensati per garantire il massimo comfort e la totale privacy ai residenti. A completare questa magnifica residenza, la zona di servizio attigua alla cucina, con una camera aggiuntiva e un ulteriore bagno, integrata in modo da non sacrificare l'eleganza e la funzionalità degli spazi.

Numerosi spazi accessori, come le pratiche armadiature a muro e una comoda lavanderia, rendono questa abitazione una soluzione unica, in perfetta sintonia con l'ambiente naturale che la circonda.

Il riscaldamento centralizzato e la presenza di una spaziosa cantina aggiungono ulteriore valore alla proprietà. Inoltre, la possibilità di acquistare un box doppio all'interno del contesto residenziale offre ulteriore praticità, rendendo questa proposta immobiliare ancor più interessante.

Una residenza di grande prestigio, perfetta per chi cerca eleganza, riservatezza e un ambiente immerso nel verde.

Prezzo € 2.450.000,00 Certificazione energetica F – 130 kwh/mqa.

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412