

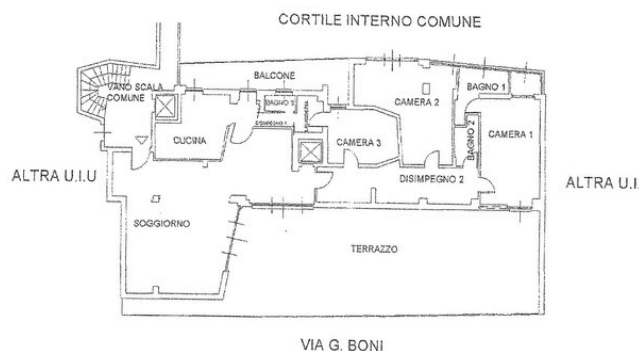
Via Giacomo Boni

Rif: T4186



Informazioni	
Canone mensile	€ 1.940.000
Metratura	260 mq
Anno	1960
Piano	8
Manutenzione	Buono
Camere	3
Cucina	Abitabile
Bagni	3
Box	a parte
Riscaldamento	Centralizzato
Spese condominiali	€ 7.000
Classe Energetica	E – 199,12 kWh/mqa

PIANO OTTAVO
H 290



Via Giacomo Boni – Washington.

Elegante attico panoramico con terrazzo piantumato. In contesto signorile degli anni '60 con servizio di portineria tutto il giorno e doppi ascensori, proponiamo un'imperdibile opportunità: luminoso attico di 201 mq con un bellissimo terrazzo di 108 mq che regala una vista mozzafiato. L'appartamento, situato all'ultimo piano e in doppia esposizione, è una vera oasi di luce e silenzio. La soluzione si distingue per un ambiente funzionale ed elegante; doppi ingressi di cui uno tramite ascensore direttamente all'interno dell'abitazione, un ampio e luminoso salone con vetrate cielo-terra che si affacciano sul grande terrazzo, spaziosa cucina abitabile con balconata, camera matrimoniale con bagno en-suite, due ulteriori camere da letto e due bagni. Riscaldamento centralizzato, aria condizionata, impianto di allarme e pavimentazioni in parquet e ceramica. Completano la soluzione una cantina e la possibilità di acquistare un box auto all'interno dello stabile. Prezzo € 1.940.000,00. Certificazione energetica: E – 199,12 kWh/m² anno.

monti32
I M M O B I L I

Via Piero Capponi 3 (MM Pagano) 20145 Milano
www.monti32.it info@monti32.it +39 02 4984412